

Městský úřad Aš

Odbor životního prostředí

Kamenná 52, 352 01 Aš, tel.:354 524 211, fax.:354 524 242, email: zichova.jana@muas.cz

Číslo jednací:	Číslo spisu:	Sk.zn.:	Vyřizuje:	Linka:	Datum:
MUAS/24097/2019/OŽP/Z	OŽP/4149/2019/Z	S/5	Zichová	354 524 235	V Aši dne: 08. 08. 2019

Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Městský úřad Aš, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“) a v souladu s ustanoveními § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **vydává** na základě žádosti právnické osoby: **města Hranice, IČ: 00253961, se sídlem U Pošty 182, 351 24 Hranice**, zastoupené na základě plné moci Ing. Petrem Kostnerem, nar. 26. 05. 1980, Kamenná 514/42, 352 01 Aš (dále jen „žadatel“)

1. souhlasné závazné stanovisko

podle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší se stacionárním zdrojem: **„bourací práce“**, které budou součástí stavby: „Dům s pečovatelskou službou, Hranice“.

Závazné stanovisko povoluje bourací práce při rekonstrukci výše uvedené stavby za následujících podmínek:

1. při samotných bouracích pracích a při manipulaci se sutí budou zavedena účinná opatření ke snížení prašnosti, jako např. skrápění, zakrývání apod.
2. bude omezována prašnost řádnou očistou automobilů opouštějících staveniště a během suchého a větrného období budou skrápěny staveništní komunikace, popř. další prašné plochy staveniště, aby bylo zamezeno vznosu jemných prachových částic do vnějšího ovzduší
3. bude prováděna pravidelná kontrola příjezdových komunikací na staveniště a v blízkosti stavby, v případě nutnosti (při jejich znečištění) bude zajištěna jejich očista
4. při převážení sypkého materiálu bude zamezeno úniku materiálu z vozidla za jízdy

2. souhlasné závazné stanovisko

podle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší s provedením stavby spalovacích stacionárních zdrojů: **„2 x závěsný plynový kondenzační kotel o výkonu 5,8 - 49,9 kW (např. WOLF CGB50)“**, které budou rovněž součástí stavby: „Dům s pečovatelskou službou, Hranice“.

Závazné stanovisko vydané podle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, s ohledem na § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, ale je podkladem k řízením podle jiného právního předpisu ve smyslu zákona o ochraně ovzduší.

Odůvodnění:

Městský úřad Aš, odbor životního prostředí (dále jen „správní orgán“) obdržel dne 26. 07. 2019 žádost o vydání závazného stanoviska dle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší k provedení stavby dvou spalovacích stacionárních zdrojů (plynových kotlů) nevyjmenovaných v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší.

Uvedený záměr se má realizovat v Krátké ulici v Hranicích, na pozemcích p. p. č. 247/4, 247/5, 3611, 3889/3, 4125, 76/1, 76/2 a st. p. č. 530 a 962 k. ú. Hranice u Aše. K žádosti byla předložena plná moc k zastupování. Projektová dokumentace, kde hlavním projektantem je Ing. Petr Kostner, ČKAIT 0301492 a zodpovědným projektantem Ing. Miroslav Čech, ČKAIT 0300564, byla zapůjčena na Stavebním úřadu a úřadu územního plánování Městského úřadu Aš.

Část PD - ZTI - plynoinstalace je zpracovaná Michalem Zoufalým, Hazlov 476, ČKAIT 0301342 a část PD - Zařízení vytápění vypracoval Jakub Šatra, zodpovědný projektant Vlastimil Šatra, ČKAIT 0201506.

PD řeší rekonstrukci stávajícího objektu bytového domu a přístavbu nového domu s pečovatelskou službou, který bude se stávajícím objektem propojen podzemní chodbou.

Správním orgánem již bylo pod č. j. MUAS/16570/2017/OŽP/Z ze dne 14. 06. 2017 vydáno souhlasné závazné stanovisko s umístěním spalovacích stacionárních zdrojů ve výše uvedené stavbě. Tehdy se jednalo o dva závěsné plynové kondenzační kotle o výkonu 5,8 - 35,0 kW, navržen byl např. Buderus Logamax-plus GB 162-35.

V PD byla s ohledem na požadavky zákona o ochraně ovzduší provedena *Analýza technické a ekonomické proveditelnosti alternativních systémů dodávek energie*. V této analýze bylo řešeno jak elektrické vytápění, centrální dálkové vytápění, vytápění tepelným čerpadlem, solárními panely, tak i plynovými kotli. Z předložené analýzy vyplývalo, že pro předmětné objekty výše uvedené stavby je nejvhodnějším řešením vytápění plynovými kotli. Součástí bylo i sdělení společnosti ITES spol. s r.o., která ve městě Hranice zajišťuje centrální zásobování teplem (dále jen „CZT“) a která uváděla, že v místě realizace stavby nejsou v současnosti vedeny potrubní rozvody sítě CZT a s ohledem na předpokládanou spotřebu tepelné energie je napojení Domu s pečovatelskou službou Hranice na síť CZT z technických a ekonomických důvodů neproveditelné. Z dostupných Technických dat k předmětným kotlům správní orgán zjistil jmenovitý výkon 5,8 - 32,7 kW a normovaný stupeň využití až 110,5 %; výpočtem pak zjistil jmenovitý příkon 29,6 kW.

Dne 07. 08. 2019 byla žadatelem doplněna žádost o další stacionární zdroj - bourací práce.

1.

Součástí rekonstrukce stávajícího objektu bytového domu jsou i bourací práce. Rozsah je zřejmý z části PD (SO-01 Stávající budova - technická zpráva, bod 2.1) a výkresů.

Dle ustanovení § 2 zákona o ochraně ovzduší se za stacionární zdroj považuje ucelená technicky dále nedělitelná stacionární jednotka nebo činnost, které znečišťují nebo by mohly znečišťovat (rozumí se vnější ovzduší). Znečišťující látkou je každá látka, která svou přítomností v ovzduší má nebo může mít škodlivé účinky na lidské zdraví nebo životní prostředí anebo obtěžuje zápachem.

Za činnost, při které může docházet ke znečišťování ovzduší, lze považovat v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona o ochraně ovzduší možnou zvýšenou prašnost vyvolanou stavebními a především bouracími pracemi při rekonstrukci stávajícího objektu bytového domu a přístavbu nového domu s pečovatelskou službou v Krátké ulici v Hranicích.

Ten, kdo provádí stavební činnost, je povinen technickými úpravami (zástiny, plachty na lešení, udržování pořádku apod.) snížit prašnost při své činnosti na nejnižší míru. Sypké hmoty nebo jiný stavební materiál mohou být při stavebních pracích skladovány na povoleném, vymezeném a od okolí odděleném prostranství pouze v nezbytné míře, a to tak, aby bylo zabráněno jejich roznášení do vnějšího ovzduší.

Vzhledem ke skutečnosti, že stavební a bourací práce budou prováděny v objektu a jejich bezprostředním okolí, které se nachází v intravilánu města Hranice, byly pro zajištění snížení prašnosti na co nejmenší míru správním orgánem stanoveny výše uvedené podmínky.

2.

Pro vytápění rekonstruovaného a nového objektu jsou v PD pro stavební povolení uvedeny dva plynové nástěnné kondenzační kotle jiného typu oproti původně plánovaným. Navrženy jsou např. WOLF CGB50 o výkonu 5,8 - 49,9 kW, jejichž odkouření bude provedeno vertikálně nad střechu. Přesné umístění kotlů v technické místnosti v 1. PP je zřejmé z výkresové části PD pro zařízení vytápění.

Dle ustanovení § 2 písm. g) zákona o ochraně ovzduší je spalovacím stacionárním zdrojem stacionární zdroj, ve kterém se oxidují paliva za účelem využití uvolněného tepla.

Z dostupných údajů k předmětným kotlům zjistil správní orgán, že se jedná o plynové nástěnné kondenzační kotle WOLF CGB50 s topným výkonem 49,9 kW a jmenovitým tepelným příkonem 47 kW. Jedná se o kotle s účinností až 110 % a nízkým obsahem škodlivin ve spalínách zajišťujícím jejich ekologický provoz, proto považuje správní orgán změnu kotlů oproti původně plánovaným Buderus Logamax-plus GB 162-35 jako akceptovatelnou, přestože mají o něco vyšší výkon, respektive jmenovitý tepelný příkon.

Vzhledem k tomu, že již bylo *Analýzou technické a ekonomické proveditelnosti alternativních systémů dodávek energie* (předloženou při vydávání výše uvedeného závazného stanoviska k umístění stavby), prokázána technická neproveditelnost jak využití zdrojů, které nejsou stacionárními zdroji tak napojení

vytápění na soustavu zásobování tepelnou energií, se správní orgán touto otázkou již nezabýval a vydal toto souhlasné závazné stanovisko.

Správní orgán posoudil předmětnou žádost na základě výše uvedených podkladů a správních úvah a vydal toto závazné stanovisko.

Ing. Iva Kubičková
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Ateliér KONCEPT s.r.o., Ing. Petr Kostner, Hlavní 247/35, 352 01 Aš ISDS 5dhiqvv